



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลเขากระปุก

เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘

ด้วยกระทรวงมหาดไทยได้มีหนังสือ ที่ มท.๐๘๐๘.๓/ว๑๑๗๖๕ ลงวันที่ ๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๗ เรื่องขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ ตามที่ได้เกิดเหตุการณ์น้ำท่วม น้ำป่าหลายหลาก และดินโคลนถล่มในพื้นที่ท้องถื่นหลายจังหวัด ส่งผลกระทบเป็นวงกว้างทำให้ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของประชาชนผู้เสียภาษีได้รับความเสียหาย และองค์กรปกครองท้องถิ่นยังไม่สามารถเข้าไปดำเนินการสำรวจข้อมูลรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างได้ เพื่อให้การจัดเก็บหรือบรรเทาภาระให้แก่ประชาชนผู้เสียภาษีได้โดยสะดวก ตามมาตรา ๕๖ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยจึงอาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๔ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ เป็นการทั่วไป ออกไปอีก ๒ เดือน เพื่อมิให้กระทบสิทธิของผู้เสียภาษี

องค์การบริหารส่วนตำบลเขากระปุก จึงเห็นควรออกประกาศให้ผู้เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างได้ทราบถึงกรอบระยะเวลาในการดำเนินการจัดเก็บภาษี ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ มีรายละเอียด ดังนี้

ที่	เรื่อง	จากเดิม	ระยะเวลาที่ขยายออกไป
๑	ประกาศแจ้งรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ภายในเดือนพฤศจิกายน ๒๕๖๗	ภายในเดือนมกราคม ๒๕๖๘
๒	ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์	ก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘	ก่อนวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๘
๓	แจ้งการประเมินภาษี โดยส่งแบบประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี	ภายในเดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๖๘	ภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๘
๔	การชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษี	ภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๘	ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๘
๕	การผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	งวดที่ ๑ ภายใน เม.ย.๖๘ งวดที่ ๒ ภายใน พ.ค.๖๘ งวดที่ ๓ ภายใน มิ.ย.๖๘	งวดที่ ๑ ภายใน มิ.ย.๖๘ งวดที่ ๒ ภายใน ก.ค.๖๘ งวดที่ ๓ ภายใน ส.ค.๖๘
๖	แจ้งเดือนภาษีค้างชำระ	ภายในเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๘	ภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๘
๗	การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้สำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา	ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๘	ภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๘

จึงประกาศให้ผู้เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ได้ทราบและถือปฏิบัติโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๘ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๘

นายธีรพล พันธุ์ประดิษฐ์

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเขากระปุก





# ประกาศใช้พ.ร.บ.

## ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง / ภาษีป้าย

ประจำปี 2568

ผู้เสียภาษี : เจ้าของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง หรือเป็นผู้ครอบครองหรือทำประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างอันเป็นทรัพย์สินของรัฐ



ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

แจ้งรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภายในเดือน มกราคม 2568

ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ ก่อนวันที่ 1 มีนาคม 2568

แจ้งประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี ภายในเดือน เมษายน 2568

ชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมิน ภายในเดือน มิถุนายน 2568

ผ่อนชำระภาษี มิถุนายน - สิงหาคม 2568

เบี้ยปรับ : ร้อยละ 10 ของค่าภาษี ชำระภาษีก่อนออกหนังสือแจ้งเดือน

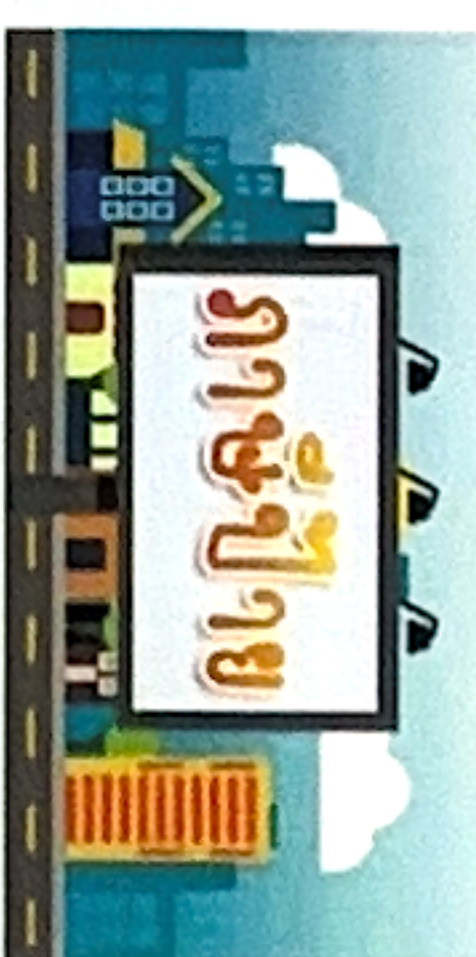
ร้อยละ 20 ของค่าภาษี ชำระภายในวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งเดือน

ร้อยละ 40 ของค่าภาษี ชำระเกินวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งเดือน

เงินเพิ่ม ร้อยละ 1 ของค่าภาษี ต่อเดือนที่ค้างชำระ

บทลงโทษ : เบี้ยปรับ เงินเพิ่ม อาศัยทรัพย์สินและขายทอดตลาด  
ระงับการทำนิติกรรมเกี่ยวกับที่ดิน

ผู้เสียภาษี : เจ้าของหรือผู้ครอบครองป้าย



ยื่นแบบแสดงรายการ (ภ.ป.1) มกราคม - มีนาคม 2568

ชำระภาษี ภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งประเมิน

ค่าปรับ ไม่ยื่นแบบตามกำหนด ปรับ 5,000 - 50,000 บาท

ไม่ชำระภายใน 15 วัน นับตั้งแต่วันแจ้งประเมิน คิดเงินเพิ่ม 2 % ต่อเดือน

กรณีติดตั้งป้ายใหม่ ให้ยื่นแบบและชำระภาษี ภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ติดตั้งป้าย



สอบถามเพิ่มเติม

☎ กองคลัง 0 3270 6155 ต่อ 12